

Aika 20.02.2023, klo 15:00 - 18:30

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

- § 40 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 41 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 42 **Vavesaaren maksuohjelman muutosesitys**
- § 43 **Kunnallisen lomittaja-avun korvaus 2022 / viljelijälle maksettava avustus**
- § 44 **Kunnanvaltuuston kokouksen 13.2.2023 täytäntöönpano**
- § 45 **LM-hallin myynti**
- § 46 **Synsiön leirikeskuksen myynti**
- § 47 **Rantaravintola Puulaakin myynti**
- § 48 **Omakotitalon myynti/Kiiskitie 5**
- § 49 **Otto-oikeus / lautakuntien päätökset**
- § 50 **Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus**
- § 51 **Muut asiat**

Lisäpykälät

- § 52 **Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen valinta ja tarkastuslautakunnan varajäsenen valinta**

Saapuvilla olleet jäsenet

Tapani Nykänen, puheenjohtaja
Jaana Laukkarinen, 1. varapuheenjohtaja
Milja Halttunen
Tuomo Janhunen
Markku Kuusjärvi
Eetu Lahikainen
Marja-Leena Laitinen

Muut saapuvilla olleet

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja, sihteeri
Mikko Hokkanen
Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja, esittelijä
Marja-Terttu Koivula, Talous- ja hankepäällikkö, poistui 16:56
Mikko Korhonen, tekninen johtaja, poistui 17:30
Kerttu Ossi
Tommi Vehmala

Allekirjoitukset

Tapani Nykänen
Puheenjohtaja

Sari Linturi-Sahlman
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.02.2023

20.02.2023

Markku Kuusjärvi

Eetu Lahikainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla 20.2.2023.

Sari Linturi-Sahlman, hallintojohtaja

§ 40

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Asialista hyväksytään tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus kuuli ennen kokouksen alkua Kangasniemen uuden brändikonseptin esittely Avidlyn toimesta.

Lisäpykälänä käsitellään Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen valinta ja tarkastustautakunnan varajäsenen valinta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 41

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen 20.2.2023. Mikäli kokouksen aikana ilmenee teknisiä ongelmia, ettei pöytäkirjaa saada valmiiksi, tarkastetaan pöytäkirja kokousta seuraavana tiistaina. Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Kangasniemen kunnan verkkosivuilla (<https://kangasniemi.cloudnc.fi/fi-FI>).

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Markku Kuusjärvi ja Eetu Lahikainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 42

Vavesaaren maksuohjelman muutosesitys

KNGDno-2015-930

Valmistelija / lisätiedot:
Marja-Terttu Koivula
marja-terttu.koivula@kangasniemi.fi
Talous- ja hankepäällikkö

Liitteet

1 Vavesaaren tila muutettu maksuohjelma.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Kunta on tehnyt Vavesaaren Tila Oy:n kanssa uusimman sopimuksen vuokratien maksusta kesäkuussa 2022. Maksuohjelma on alkanut elokuussa 2022 ja maksuohjelman mukaisesti viimeinen erä on maksussa 25.11.2027. Yhtiö ei ole pystynyt suoriutumaan suunnitelman mukaisesti maksuista loppuvuoden 2022 ja alkuvuoden 2023 aikana vaan on hakenut lykkäystä maksuohjelmaan. Helmikuun loppuun mennessä poikkeama uusimmasta maksuohjelmasta on miinuksella 6728 eur. Yhtiön laatiman esityksen mukaan se hoitaisi maksut siten, että maksuohjelmasta poikkeavat erät, kuten myös suunnitelman mukainen vuosilyhennys tulevat hoidetuksi vuoden 2024 loppuun mennessä kokonaisuudessaan. Vuoden 2023 aikana maksuerät painottuvat loppuvuoteen kuitenkin niin, että maksuohjelman mukainen vuosimaksuerä toteutuu.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Vavesaaren Tila Oy:n ehdotuksen maksuohjelman muutokseksi. Päivitetty maksuohjelma esitellään kokouksessa.

Päätös

Marja-Terttu Koivula toimi asiantuntijana asian esittelyssä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Vavesaaren tila Oy, pääkirjanpitäjä

§ 43

Kunnallisen lomittaja-avun korvaus 2022 / viljelijälle maksettava avustus

KNGDno-2022-346

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 Yhteenveto_maksullisen_lomittaja_avun_korvaus_khall.pdf
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, GDPR

Kunta maksaa toteutuneesta maksullisesta maatalouslomituksesta korvausta vuosittain max 60 h jokaiselle tilan vuosilomaan oikeutetulle maatalousyrittäjälle. Kangasniemen kunnan maksama maksullisen maatalouslomituksen tuntikorvaus on 6 € / lomitustunti. Vuoden 2022 maksullisen lomitustuntien korvaus on ollut haettavana tammikuun 2023 loppuun saakka.

Korvausta on hakenut vuodelta 2022 yhteensä 12 hakijaa liitteen mukaisesti. Hakemusten yhteismäärä on yhteensä 3157,44 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää vuodelta 2022 maksullisesta lomituksesta haetut korvaukset liitteenä olevan yhteenvedon mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

hakijat, pääkirjanpitäjä

§ 44

Kunnanvaltuuston kokouksen 13.2.2023 täytäntöönpano

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta kuntalain 39 § ja 96 § mukaisesti.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.2.2023 käsitellyt seuraavat pykälät:

§ 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 2 Pöytäkirjan tarkastus

§ 3 Tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden selvityksen loppuraportti

§ 4 Kaavoituskatsaus 2022 - 2023, kaavoitusohjelma 2023

§ 5 Maakunnallinen lasten- ja nuorten hyvinvointisuunnitelma

§ 6 Läsäkosken Kartano Oy:n maksuohjelman muutos

§ 7 Hämääläisen ranta-asemakaava

§ 8 LM-hallin myynti

§ 9 Synsiön leirikeskuksen myynti

§ 10 Rantaravintola Puulaakin myynti

§ 11 Lisämaan ostotarjous määräalaan / 213-412-1-136 / Leppäpuro

§ 12 Ilmoitusasiat

§ 13 Muut asiat

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, etteivät kunnanvaltuuston kokouksessa 13.2.2023 tehdyt päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset muutoinkaan ole lainvastaisia ja päättää, että ne pannaan täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, § 28,06.02.2023

Kunnanvaltuusto, § 8,13.02.2023

Kunnanhallitus, § 45, 20.02.2023

§ 45

LM-hallin myynti

KNGDno-2021-756

Kunnanhallitus, 06.02.2023, § 28

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Kangasniemen kunta käynnisti vuonna 2018 omaisuuden kartoituksen ja myynnin sellaisista kiinteistöistä, joiden omistus ei ole kunnan peruspalveluiden kannalta oleellista tai kiinteistöjen käyttö on vähäistä tai tappiollista. Kunta on myynyt mm. vanhoja koulukiinteistöjä. Kiinteistöjen myynnissä on käytetty huutokaupat.com -sivustoa. Kunta hyväksyi 31.1.2022 LM-teollisuushallin 65 000 euron ostotarjouksen, mutta kauppa raukesi hallinto-oikeuteen tehdyn valituksen johdosta ja se asetetaan nyt uudelleen myyntiin. Ennen kiinteistön myynnin aloitusta kiinteistölle tehdään kuntokartoitus.

LM-teollisuushalli koostuu kahdesta kiinteöstä ja yhdestä määräalasta seuraavasti: Vaatekulma-tila, kiinteistötunnus 213-420-2-114, pinta-ala 5 000 m², Vaatekulma 2-tila, 213-420-2-121, pinta-ala 4 760 m² sekä määräala tilasta Louhela 213-420-2-169, pinta-ala noin 350 m². Eli kokonaispinta-ala on noin 10 110 m². Kiinteistössä toimii mm. yhdistyksiä, kunnalla on niissä omaa toimintaa ja osa tiloista on vuokrattu yrityksille sekä Eloisan kuntouttavan työtoiminnan paja sijaitsee kiinteistössä. Niiden toimintaedellytykset ja mahdolliset myyntiehdot käsitellään osana myynti-ilmoitusten laadintaa. Kiinteistön vuokratulot olivat vuonna 2022 yhteensä 14833,08 euroa, menot yhteensä 52966,91 ja sen tasearvo on yhteensä 258109,88 euroa.

Kunnanvaltuuston seminaarissa 13.2.2023 valtuustolle esitellään kiinteistön myyntiin liittyvät yksityiskohdat ja valtuustolle esitetään saman illan kokouksessa, että valtuusto delegoi kiinteistön myyntiin liittyvän päätösvallan kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää laittaa myyntiin LM-teollisuushallin osoitteessa Teollisuustie 4. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja kiinteistön, sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keskisuomalaisessa, Länsi-Savossa sekä eri sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen LM-teollisuushallin osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen toimi asiantuntija asian esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 13.02.2023, § 8

Ehdotus

Kunnanhallitus on päättänyt laittaa myyntiin LM-teollisuushallin osoitteessa Teollisuustie 4. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja kiinteistön, sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keski-suomalaisessa, Länsi-Savossa sekä eri sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen LM-teollisuushallin osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 45

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 LM-halli asemakaava.pdf
- 2 Yritysvaikutukset_arviointilomake_LM-halli.pdf

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt LM-teollisuushallin myynnin osoitteessa Teollisuustie 4. Lisäksi kunnanvaltuusto on valtuuttanut kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen LM-teollisuushallin osalta sekä valtuuttanut viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja kiinteistön, sekä muiden myytäväksi päätettyjen kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keski-suomalaisessa, Länsi-Savossa sekä eri sähköisen median kanavissa.

Kiinteistölle on tilattu kuntokartoitus, kiinteistön kartoituskierrös tehdään 13.2.2023 ja kuntokartoitusraportit ovat valmiit viimeistään 28.2.2023. LM-teollisuushalli koostuu kahdesta kiinteistöstä ja yhdestä määrälästä seuraavasti: Vaatekulma-tila, kiinteistötunnus 213-420-2-114, pinta-ala 5 000 m², Vaatekulma 2-tila, 213-420-2-121, pinta-ala 4 760 m² sekä määrälä tilasta Louhela 213-420-2-169, pinta-ala noin 350 m². Eli kokonaispinta-ala on noin 10 110 m². Kiinteistössä toimii mm. yhdistyksiä, kunnalla on niissä omaa toimintaa ja osa tiloista on vuokrattu yrityksille sekä Eloisan kuntouttavan työtoiminnan paja sijaitsee kiinteistössä. Vuokralaisten osalta niiden toimintaedellytykset ja mahdolliset myyntiehdot käsitellään osana myynti-ilmoitusten laadintaa. Kiinteistön vuokratulot olivat vuonna 2022 yhteensä 14833,08

euroa, menot yhteensä 52966,91 ja sen tasearvo on 31.1.2023 yhteensä 252255,20 euroa. Vuoden 2023 vuokratuloiksi on arvoitu 50315,16 euroa. Lisäksi kiinteistöön kohdistuu kunnan sisäinen vuokra Nuorisotoimen Ottiksesta 27 876 €/vuosi ja kunta jatkaa vuokralaisena Ottiksen tiloissa. Tilojen osalta on huomioitava, että ns. Hankkijan myymälätilat eivät ole tällä hetkellä vuokrattuna.

LM-hallin myynnissä tulee huomioida, ettei kiinteistön cliq-sähkölukitusjärjestelmää tulla sisällyttämään kauppaan, sillä sitä ei voida irrottaa kunnan sarjoituksesta. Tarvittaessa kiinteistöön voidaan vaihtaa ulkokuoren lukkopesät edullisempaan järjestelmään ja hyödyntää olemassaolevat lukot kunnan muissa kiinteistöissä.

Edellisen tammikuussa 2021 kunnanvaltuuston tekemän päätöksen mukainen myyntihinta (korkein huutokaupassa tehty tarjous) oli 65000 euroa ja sitä esitetään nyt kiinteistön huutokaupan lähtöhinnaksi. Kiinteistöä on tehty 180000 (+/-10%) euron arvio kiinteistövälittäjän toimesta syyskuussa 2021, mutta sen pohjana ei ollut käytettävissä kuntoarvioita. Välittäjän arviossa todettiin myös, ettei sen pohjaksi kangasniemellä ole vastaavan tyyppisiä vertailukohteeksi sopivia kauppvoja ja että tarkemman arvion tekeminen olisi edellyttänyt kuntoarvion tekemistä.

Myyntiaikaa huutokaupassa esitetään ajalle 22.2.-17.3.2023 siten, että se päättyisi klo 21:00. Lähtöhintaesitys 65000 euroa ja oletuskorotus 1000 euroa. Myynti-ilmoitus tehdään siten, että siinä ilmoitetaan kuntokartoituksen lisäämisestä myyntimateriaaleihin sen valmistuttua.

Liitteenä asemakaavakartta kiinteistöistä sekä yritysvaikutusten arviointilomake kiinteistön myynnistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että LM-hallin lähtöhinta Huutokaupat.comissa on 65000 euroa ja oletuskorotus 1000 euroa. Myyntiaika huutokaupassa on 22.2.-17.3.2023 klo 21:00 asti. Viranhaltijat valtuutetaan päivittämään Huutokaupat.comin ilmoitus ja liittämään sinne tarvittavat dokumentit. Päätös kiinteistön myynnistä tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi 27.3.2023 kokoukseen.

Päätös

Mikko Korhonen toimi asiantuntija asian esittelyssä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

markkinointisihteeri, huutokaupat.com, kiinteistön vuokralaiset

Kunnanhallitus, § 29,06.02.2023

Kunnanvaltuusto, § 9,13.02.2023

Kunnanhallitus, § 46, 20.02.2023

§ 46

Synsiön leirikeskuksen myynti

KNGDno-2021-756

Kunnanhallitus, 06.02.2023, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Liitteet

1 213-431-1-84_Karttaote_Synsiön leirikeskus.pdf

Kangasniemen kunta käynnisti vuonna 2018 omaisuuden kartoituksen ja myynnin sellaisista kiinteistöistä, joiden omistus ei ole kunnan peruspalveluiden kannalta oleellista tai kiinteistöjen käyttö on vähäistä tai tappiollista. Kunta on myynyt mm. vanhoja koulukiinteistöjä.

Synsiön leirikeskus sijaitsee Synsiöjärven rannalla Hänninsaari-tilalla 213-431-1-84 ja esityksenä on, että leirikeskus myydään noin 4,5 ha määrälalla Hänninsaari-tilasta karttaliitteen mukaisesti. Leirikeskus koostuu päärakennuksesta (147m²), erillisestä rantasaunasta (66m²) sekä ruokailu- ja keittokatoksesta (60m²), kuivakäymälästä (7m²) ja kahdesta erillisestä aittarakennuksesta (90m² ja 15,5m²). Alueella on Synsiöjärven ja Kaijanlammen rantayleiskaava, johon leirikeskuksen alue merkitty RM 3000 merkinnällä (LOMA- JA MATKAILUALUE, Alue varataan lomailun, matkailun, kurssikeskusten yms. tarpeisiin. Alueen merkittävä lisärakentaminen on suunniteltava ranta-asemakaavalla. Koko RM-alue muodostaa yhdenrakennuspaikan. Alueen kokonaisrakennusoikeus kerrosneliömetreinä on esitetty RM-merkinnän alapuolella.) Aluetta ei siis voi lohkoa useammaksi rakennuspaikaksi. Ennen myynnin aloitusta rakennuksille tehdään kuntokartoitus. Vuonna 2022 leirikeskuksen tulot olivat 4710,49 euroa, menot 12580,92 ja sen tasearvo on 0 euroa.

Kunnanvaltuuston seminaarissa 13.2.2023 valtuustolle esitellään kiinteistön myyntiin liittyvät yksityiskohdat ja valtuustolle esitetään saman illan kokouksessa, että valtuusto delegoi kiinteistön myyntiin liittyvän päätösvallan kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää laittaa myyntiin Synsiön leirikeskuksen osoitteessa Synsiöntie 56, 51380 Synsiö. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa. Lisäksi kiinteistön sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan mm. Keski-suomalaisessa, Länsi-Savossa sekä sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen Synsiön leirikeskuksen osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen toimi asiantuntija asian esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 13.02.2023, § 9

Liitteet

1 213-431-1-84_Karttaote_Synsiön leirikeskus.pdf

Ehdotus

Kunnanhallitus on päättänyt laittaa myyntiin Synsiön leirikeskuksen osoitteessa Synsiöntie 56, 51380 Synsiö. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa. Lisäksi kiinteistön sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan mm. Keskisuomalaisessa, Länsi-Savossa sekä sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen Synsiön leirikeskuksen osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 46

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 213-431-1-84_Karttaote_Synsiön leirikeskus.pdf

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Synsiön leirikeskuksen myynnin osoitteessa Synsiöntie 56, 51380 Synsiö. Lisäksi kunnanvaltuusto on valtuuttanut kunnanhallituksen asettamaan kiinteistölle lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen LM-teollisuushallin osalta sekä valtuuttanut viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kiinteistön kauppakirjan sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja kiinteistön, sekä muiden myyntäväksi päätettyjen kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keskisuomalaisessa, Länsi-Savossa sekä eri sähköisen median kanavissa.

Kiinteistölle on tilattu kuntokartoitus, kiinteistön kartoituskierron tehdään 13.2.2023 ja kuntokartoitusraportit ovat valmiit viimeistään 28.2.2023. Synsiön leirikeskus sijaitsee Synsiöjärven rannalla Hänninsaari-tilalla 213-431-1-84 ja esityksenä on, että leirikeskus myydään noin 4,5 ha määräalalla Hänninsaari-tilasta karttaliitteen mukaisesti. Leirikeskus koostuu päärakennuksesta (147m²), erillisestä rantasaunasta (66m²) sekä ruokailu- ja keittokatoksesta (60m²), kuivakäymälästä (7m²) ja kahdesta erillisestä aittarakennuksesta (90m² ja 15,5m²). Alueella on Synsiöjärven ja Kaijanlammen rantayleiskaava, johon leirikeskuksen alue merkitty RM 3000 merkinnällä (LOMA- JA MATKAILUALUE, Alue varataan lomailun, matkailun, kurssikeskusten yms. tarpeisiin. Alueen merkittävä lisärakentaminen on suunniteltava ranta-asemakaavalla. Koko RM-alue muodostaa yhdenrakennuspaikan. Alueen kokonaisrakennusoikeus kerrosneliömetreinä on esitetty RM-merkinnän alapuolella.) Aluetta ei siis voi lohkoa useammaksi rakennuspaikaksi. Vuonna 2022 leirikeskuksen tulot olivat 4710,49 euroa, menot 12580,92 euroa ja sen tasearvo on 0 euroa.

Kiinteistöstä on tehty 110000 euron arvio kiinteistövälittäjän toimesta marraskuussa 2019, mutta sen pohjana ei ollut käytettävissä kuntoarvioita. Arvio on perustunut noin 2,8 ha määräalaan.

Myyntiaikaa huutokaupassa esitetään ajalle 22.2.-17.3.2023 siten, että se päättyisi klo 21:00. Lähtöhintaesitys 90000 euroa ja oletuskorotus 1000 euroa. Myynti-ilmoitus tehdään siten, että siinä ilmoitetaan kuntokartoituksen lisäämisestä myyntimateriaaleihin sen valmistuttua. Jos määräaikaan mennessä ei tule riittävän hyviä tarjouksia, myyntiaikaa voidaan jatkaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Synsiön leirikeskuksen lähtöhinta Huutokaupat.comissa on 90000 euroa ja oletuskorotus 1000 euroa. Myyntiaika huutokaupassa on 22.2.-17.3.2023 klo 21:00 asti. Viranhaltijat valtuutetaan päivittämään Huutokaupat.comin ilmoitus ja liittämään sinne tarvittavat dokumentit. Päätös kiinteistön myynnistä tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi 27.3.2023 kokoukseen.

Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutosesitys:

Kunnanhallitus päättää, että Synsiön leirikeskuksen lähtöhinta Huutokaupat.comissa on 110000 euroa ja oletuskorotus 1000 euroa. Myyntiaika huutokaupassa on 22.2.-17.3.2023 klo 21:00 asti. Viranhaltijat valtuutetaan päivittämään Huutokaupat.comin ilmoitus ja liittämään sinne tarvittavat dokumentit. Päätös kiinteistön myynnistä tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäväksi 27.3.2023 kokoukseen.

Päätös

Mikko Korhonen toimi asiantuntija asian esittelyssä.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

markkinointisihteeri, huutokaupat.com

Kunnanhallitus, § 30,06.02.2023

Kunnanvaltuusto, § 10,13.02.2023

Kunnanhallitus, § 47, 20.02.2023

§ 47

Rantaravintola Puulaakin myynti

KNGDno-2017-151

Kunnanhallitus, 06.02.2023, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Sari Linturi-Sahlman

sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi

hallintojohtaja

Kangasniemen kunta käynnisti vuonna 2018 omaisuuden kartoituksen ja myynnin sellaisista kiinteistöistä, joiden omistus ei ole kunnan peruspalveluiden kannalta oleellista tai kiinteistöjen käyttö on vähäistä tai tappiollista. Kunta on myynyt mm. vanhoja koulukiinteistöjä.

Ravintola Puulaakin ravintolarakennus on alun perin vuodelta 1986 ja sitä on laajennettu 1998. Pinta-ala 102+116 m². Ravintolasali (laajennusosa) 116 m², keittiö noin 30 m², eteistila/kassalinjasto /myymälä noin 26 m², varasto+kylmätila 16 m², kylmävarasto noin 30m², 3xWC. Kunta on ostanut rakennuksen vuonna 2018 ja se on ollut vuokrattuna kesäravintolatoimintaan. Vuonna 2022 vuokratulot olivat 8994,40 euroa ja rakennuksen tasearvo on 105481,46 euroa. Puulaakissa on toistaiseksi voimassaoleva vuokrasopimus, jonka irtisanomisaika on 6 kuukautta, kuitenkin siten, ettei vuokrasopimus voi päättyä helmi-elokuun välisenä aikana.

Kunnanvaltuuston seminaarissa 13.2.2023 valtuustolle esitellään myyntiin liittyvät yksityiskohdat ja valtuustolle esitetään saman illan kokouksessa, että valtuusto delegoi myyntiin liittyvän päätösvallan kunnanhallitukselle. Ennen myynnin aloitusta rakennukselle tehdään kuntokartoitus.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää laittaa myyntiin Ravintola Puulaakin. Kauppaan ei sisälly Rantatori-tilan (213-407-47-0) 800 m² määräälaa, vaan sen osalta tehdään määräaikainen vuokrasopimus. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja Puulaakin, sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keski-suomalaisessa, Länsi-Savossa sekä sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan ravintola Puulaakille lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen ravintola Puulaakin osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan ja maa-alueen vuokrasopimuksen sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Tekninen johtaja Mikko Korhonen toimi asiantuntija asian esittelyn ajan.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanvaltuusto, 13.02.2023, § 10

Ehdotus

Kunnanhallitus on päättänyt laittaa myyntiin Ravintola Puulaakin. Kauppaan ei sisälly Rantatori-tilan (213-407-47-0) 800 m2 määräalaa, vaan sen osalta tehdään määräaikainen vuokrasopimus. Myyntikanavana käytetään huutokaupat.com sivustoa ja Puulaakin, sekä muiden kokouksessa päätettävien kiinteistöjen yhteinen myynti-ilmoitus julkaistaan Keski-suomalaisessa, Länsi-Savossa sekä sähköisen median kanavissa.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan ravintola Puulaakille lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen ravintola Puulaakin osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan ja maa-alueen vuokrasopimuksen sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen.

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtajan tekemä tarkennettu muutosehdotus kunnanhallituksen esitykseen:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan ravintola Puulaakille lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen ravintola Puulaakin osalta, valtuuttaa viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan ja maa-alueen vuokrasopimuksen sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen. Myyntikanavana käytetään kiinteistönvälittäjää.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 20.02.2023, § 47

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Kunnanvaltuustoon päättänyt, että se valtuuttaa kunnanhallituksen asettamaan ravintola Puulaakille lähtöhinnan ja tekemään myyntipäätöksen ravintola Puulaakin osalta, valtuuttanut viranhaltijat valmistelemaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan ja maa-alueen vuokrasopimuksen sen jälkeen, kun kunnanhallituksen päätös myynnistä on lainvoimainen. Myyntikanavana on päätetty käyttää kiinteistönvälittäjää.

Rantaravintola Puulaakin kauppaan ei sisälly Rantatori-tilan (213-407-47-0) 800 m2 määräalaa, vaan sen osalta tehdään rakennuksen ostajan kanssa määräaikainen vuokrasopimus, vuokra-aika maksimissaan 50 vuotta, määräalan vuokraksi esitetään noin 1000,00 euroa/vuosi. Nykyisen rakennuksen koko noin 218 m2. Kaava sallii vain 150 k-m2 kioski, kahvila, grilli, polttoaineenjakele tms. tiloja. Kunta tehnyt rakennuksen ostamisen jälkeen pieniä korjaus töitä ja terassin laajennuksen sekä aidan rakentamisen. Rakennus tullut kunnan omistukseen vuonna 2018. Myynnin

lähtökohtana on ravintolatoiminnan kehittäminen ja koko rantatorin elävöittäminen. Rakennuksen ylläpito edellyttäneee uudelta omistajalta investointeja.

Kiinteistölle on tilattu kuntokartoitus, kiinteistön kartoituskierrös tehdään 13.2.2023 ja kuntokartoitusraportit ovat valmiit viimeistään 28.2.2023. Kiinteistöstä on tehty 205000 euron arvio kiinteistövälittäjän toimesta heinäkuussa 2019, mutta sen pohjana ei ollut käytettävissä kuntoarvioita. Puulaakin vuokratulot olivat vuonna 2022 yhteensä 8994,40 euroa, menot yhteensä 173,51 euroa, vuosittaiset poistot rakennuksesta 4011,24 euroa ja sen tasearvo on 31.1.2023 yhteensä 104478,65 euroa. Nykyinen vuokrasopimus tullaan irtisanomaan helmikuun loppussa. Irtisanomisaika on vuokranantajan puolelta 6 kuukautta siten, ettei se voi päättyä helmi-elokuun välisenä aikana.

Alkuperäisen kunnanhallituksen esityksen mukaisesti rakennus oli tarkoitus myydä Huutokaupat.comin kautta, mutta valtuustoseminaarissa esiin nousut esitys käyttää kiinteistönvälittäjää myynnissä tuli valtuuston päätökseksi, joten kahdelta paikalliselta kiinteistövälittäjältä on pyydetty tarjous ja ne esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Puulaakin myynti annetaan kiinteistönvälittäjälle ja valitsee käytettävän kiinteistövälittäjän. Puulaakin välittäjälle annettavasta tavoitehinnan määrittämisestä käydään yleiskeskustelu ja valtuutetaan viranhaltijat määrittelemään se yhdessä välittäjän kanssa sekä tekemään myyntisopimus valitun kiinteistönvälittäjän kanssa ja toimittamaan myyntiä varten tarvittavat dokumentit.

Päätös

Kunnanhallitus päätti, että Puulaakin myynti annetaan kiinteistönvälittäjälle ja valitsi käytettäväksi kiinteistövälittäjäksi Kiinteistömaailma / Asuntoporras Oy LKV:n.

Puulaakin välittäjälle annettavasta tavoitehinnan määrittämisestä käytiin yleiskeskustelu ja valtuuttiin viranhaltijat määrittelemään se yhdessä välittäjän kanssa sekä tekemään myyntisopimus valitun kiinteistönvälittäjän kanssa ja toimittamaan myyntiä varten tarvittavat dokumentit.

Tiedoksi

Puulaakin vuokralainen, tekninen johtaja, tarjouksen jättäneet kiinteistönvälittäjät

§ 48

Omakotitalon myynti/Kiiskitie 5

KNGDno-2023-66

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Liitteet

1 213-430-2-75_asemakaava_Kiiskitie 5.pdf

Kangasniemen kunta omistaa omakotitalon Kiiskitie 5:ssä, kiinteistötunnus 213-430-2-75. Omakotitalo valmistui vuoden 2011 Kangasniemellä pidettyyn Omakotitalonäyttelyyn ja se on ollut vuokrattuna. Kiinteistön maapinta-ala on 1980 m², kiinteistöllä sijaitseen kerrosalaltaan 111,5 m² omakotitalo.

Viimeisen vuoden ajan talossa on toiminut varhaiskasvatuksen päivähoitoyksikkö ja sitä varten talosta on mm. purettu makuuhuoneiden välinen väliseinä sekä saunasta poistettu kiuas ja lauteet. Päiväkodin laajennuksen valmistuttua toiminta on siirtynyt Kalliolan päiväkotiin, eikä kunnalla ole enää tarvetta kiinteistölle. Kiinteistön menot vuonna 2022 olivat 3090,61 euroa ja poistot 7684,32 euroa, tasearvo 31.1.2023 on 143439,03 euroa. Kuntoarvio tehdään sitten, kun neuvotteluissa päästään eteenpäin mahdollisen ostajan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Kiiskitie 5:n omakotitalo asetetaan myyntiin ja myynti annetaan kiinteistönvälittäjälle ja valitsee käytettävän kiinteistönvälittäjän. Kiinteistönvälittäjälle annettavasta tavoitehinnan määrytyksestä käydään yleiskeskustelu ja valtuutetaan viranhaltijat määrittelemään se yhdessä kiinteistönvälittäjän kanssa sekä tekemään myyntisopimus valitun välittäjän kanssa ja toimittamaan myyntiä varten tarvittavat dokumentit.

Päätös

Mikko Korhonen toimi asiantuntijana pykälän esittelyssä.

Kunnanhallitus päätti, että Kiiskitie 5:n omakotitalo asetetaan myyntiin ja myynti annetaan kiinteistönvälittäjälle ja valitsi käytettäväksi kiinteistönvälittäjälle ja Kiinteistömaailma / Asuntoporras Oy LKV:n.

Kiinteistönvälittäjälle annettavasta tavoitehinnan määrytyksestä käytiin yleiskeskustelu ja valtuutettiin viranhaltijat määrittelemään se yhdessä kiinteistönvälittäjän kanssa sekä tekemään myyntisopimus valitun välittäjän kanssa ja toimittamaan myyntiä varten tarvittavat dokumentit.

Tiedoksi

tekninen johtaja, tarjouksen jättäneet kiinteistönvälittäjät

§ 49

Otto-oikeus / lautakuntien päätökset

Valmistelija / lisätiedot:
Sari Linturi-Sahlman
sari.linturi-sahlman@kangasniemi.fi
hallintojohtaja

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja tai kunnanjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on kuntalain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 92 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Kunnanhallitus voi ottaa käsiteltäväkseen myös lautakunnan alaisen viranomaisen päättämän asian.

Päätös otto-oikeuden käyttämisestä on tehtävä kirjallisesti.

Hallintosäännön mukaan kunnan viranomaisen on ilmoitettava niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan oteta hallintosäännössä mainittuja kunnanjohtajan, toimialajohtajan ja vastuualueen esimiehen ratkaisultaan kuuluvia henkilöstöasioita.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa ottaa lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita tai asioita, jotka lain mukaan kuuluvat tietyn viranomaisen ratkaistavaksi eikä yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Kunnanhallituksen tiedoksi on saatettu päätösehdotuksessa mainittujen toimielinten päätökset.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi seuraavien lautakuntien pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 14.2.2023
- Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 17.2.2023
- ja että kunnanhallitus ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta lautakuntien tekemiin päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 50

Viranhaltijoiden päätösten otto-oikeus

hallintojohtaja

Yleispäätös:

§ 6 Varhaiskasvatuksen TVA-lisien muutokset toimintavuodelle 2022-2023, 15.02.2023

kunnanjohtaja

§ 3 Elinkeinotoimen koulutus- ja kehittämistuki 2023 - xxxx xxxx, 07.02.2023

§ 4 Vauvabonus 2023 - xxxx xxxx, 09.02.2023

§ 5 Vauvabonus 2023 - xxxx xxxx, 09.02.2023

§ 6 Vauvabonus 2023 - xxxx xxxx, 14.02.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa kunnanjohtajan ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset ajalta 3.2.-16.2.2023 ja päättää, ettei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

§ 51

Muut asiat

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Ehdotus

Esittelijä: Kimmo Kainulainen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kokouksessa esille tuotavat muut asiat.

Päätös

Merkittiin muut asiat tiedoksi.

§ 52

Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen valinta ja tarkastuslautakunnan varajäsenen valinta

KNGDno-2021-610

Kunnanhallitus on kokouksessaan valinnut Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen sekä tarkastuslautakunnan varajäsenen jäljellä olevalle valtuustokaudelle. Kunnanhallituksen tulee tehdä nimeämispäätös uudestaan, sillä jäsenten tulee olla valtuutettuja.

Ehdotus

Kunnanhallitus peruu 6.2.2023 § 34 tekemänsä päätöksen Sateenkaaren koulun kuntayhtymän koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen valintojen osalta.

Kunnanhallitus valitsee Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäsenen sekä tarkastuslautakunnan varajäsenen jäljellä olevalle valtuustokaudelle.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen jäseneksi Marja-Leena Laitisen sekä tarkastuslautakunnan varajäseneksi Jaana Laukkarisen jäljellä olevalle valtuustokaudelle.

Muutoksenhakukielto

§40, §41, §44, §45, §49, §50, §51

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei voi tehdä kunnan vaikuttavan toimielimen päätöksistä (KuntaL § 26, KuntaL § 27 ja § 28).

Oikaisuvaatimus

§42, §43, §47, §48

Oikaisuvaatimusohje

Kunnanhallituksen päätöksestä tehtävän oikaisuvaatimuksen ohje:

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kangasniemen kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös postitse tai sähköisesti. Postiin oikaisuvaatimusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain (410/2015) 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa kunnan kotisivuilla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään on

Kangasniemen kunnanhallitus

Otto Mannisen tie 2
51200 KANGASNIEMI

kirjaamo@kangasniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen, ja se on tekijän allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua,
- se, millaista oikaisua vaaditaan,
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kangasniemen kunnan kirjaamosta tai päätöksen tehneeltä viranomaiselta.

Kangasniemen kunta
Otto Mannisen tie 2
51200 Kangasniemi
kirjaamo@kangasniemi.fi
Puh. 040 719 9370